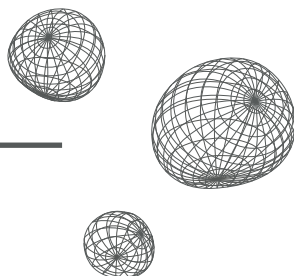


Le sommer
environnement



39 boulevard Beaumarchais
75003 Paris

T +33 1 77 45 36 50
F +33 1 40 29 43 85

contact@lesommer.fr
www.lesommer.fr

SIRET 443 265 467 00037
R.C.S. PARIS
CODE APE 7112B
TVA FR 36 44 32 65 467

MEMBRE DE L'ICEB,
INSTITUT POUR LA CONCEPTION
ENVIRONNEMENTALE DU BÂTI



CRIT

Saint-Ouen (93)
Construction

TYPOLOGIE : BUREAUX
PROGRAMME : CONSTRUCTION
ANNÉE : 2014
STATUT : CHANTIER EN COURS
SUPERFICIE : 14 610 M2 SHON
TYPE DE MISSION : MAÎTRISE D'OUVRAGE ET MAÎTRISE D'ŒUVRE ENVIRONNEMENT
MAÎTRE D'OUVRAGE : GROUPE CRIT
PROMOTEUR : EIFFAGE IMMOBILIER
MAÎTRE D'ŒUVRE : SA D'ARCHITECTURE PIERRE ET CÉDRIC VIGNERON,
COÛT : 31 M€ HT
PERFORMANCES : CERTIFICATION HQE®, LABEL BBC

Présentation du projet

Construction d'un immeuble de bureaux dans la ZAC de la Porte de Saint-Ouen dans le cadre d'une démarche HQE.

Stratégies environnementales

- > Audit de déconstruction et charte chantier à faible nuisance,
- > Insertion urbaine optimisée et traitement différencié des façades,
- > Efficacité énergétique de l'enveloppe,
- > Optimisation de l'éclairage naturel,
- > Matériaux à faible impact environnemental et qualité sanitaire des espaces,
- > Utilisation des ressources énergétiques locales (CPCU),
- > Gestion optimale des déchets,
- > Mise en place de systèmes hydro-économiques (30% d'économie d'eau potable)
- > Equipements performants et suivi continu des performances (GTB)



© Pierre et Cédric VIGNERON Architectes