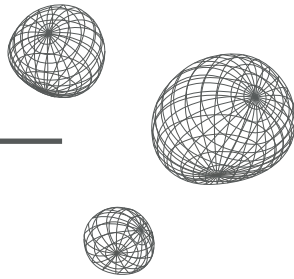


Le sommer
environnement



39 boulevard Beaumarchais
75003 Paris

T +33 1 77 45 36 50

F +33 1 40 29 43 85

contact@lesommer.fr

www.lesommer.fr

SIRET 443 265 467 00037
R.C.S. PARIS
CODE APE 7112B
TVA FR 36 44 32 65 467

MEMBRE DE L'ICEB,
INSTITUT POUR LA CONCEPTION
ENVIRONNEMENTALE DU BÂTI



© Jean-Pierre Renaud & Corinne Pacher Architectes Associés

Pôle services de la MACIF

Niort (79)

Construction

TYPOLOGIE : BUREAUX

PROGRAMME : CONSTRUCTION

ANNÉE : 2008

STATUT : LIVRÉ

SUPERFICIE : 6 919 M² SHON

TYPE DE MISSION : AMO ENVIRONNEMENT

MAÎTRISE D'OUVRAGE : MACIFIMO (SIEM)

MAÎTRISE D'ŒUVRE : JEAN-PIERRE RENAUD & CORINNE PACHER ARCHITECTES ASSOCIÉS

COÛT : 17 M€ HT

PERFORMANCES : DÉMARCHE HQE®, RT 2005

Présentation du projet

Conçu et imaginé comme un palais des congrès, le « pôle services » sera le lieu de rassemblement des salariés du groupe Macif (France entière). Il est l'un des deux bâtiments emblématiques de l'Eco-Campus MACIF, par lequel la maîtrise d'ouvrage souhaite témoigner de sa responsabilité sociale et environnementale.

Stratégies environnementales

- > Opération à zéro carbone et énergie positive
- > Production de 100 kWep/m²/an pour une consommation de 65.1 kWep/m²/an selon la RT 2005.
- > Gestion des eaux pluviales avec zéro rejet
- > Chauffage gaz, serre bioclimatique, isolation par l'extérieur, protections solaires extérieures mobiles pilotées par une GTB
- > 4 734 m² de panneaux solaires photovoltaïques