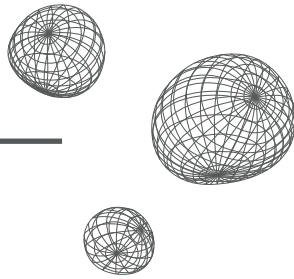


Le sommer  
environnement



39 boulevard Beaumarchais  
75003 Paris

T +33 1 77 45 36 50

F +33 1 40 29 43 85

contact@lesommer.fr

www.lesommer.fr

SIRET 443 265 467 00037  
R.C.S. PARIS  
CODE APE 7112B  
TVA FR 36 44 32 65 467

MEMBRE DE L'ICEB,  
INSTITUT POUR LA CONCEPTION  
ENVIRONNEMENTALE DU BÂTI



## Centre hospitalier intercommunal

Annemasse – Bonneville (74)

Construction

TYPOLOGIE : SANTÉ  
PROGRAMME : CONSTRUCTION  
ANNÉE : 2009 - 2012  
STATUT : LIVRÉ  
SUPERFICIE : 53 964 M<sup>2</sup> SHON  
TYPE DE MISSION : AMO ENVIRONNEMENT,  
MAÎTRISE D'OUVRAGE : EIFFAGE CONCESSION  
MAÎTRE D'ŒUVRE : GROUPE 6  
COÛT : 134,6 M€ HT  
PERFORMANCES : LABEL THPE.

### Présentation du projet

Le projet propose deux programmes, au fonctionnement distinct, regroupés sur un même ensemble bâti : un centre hospitalier avec un bloc opératoire de 8 salles, un service d'urgences et une zone d'hébergement pouvant accueillir plus de 400 lits sur 4 niveaux, et sur 3 niveaux une crèche et une résidence de 37 logements pour le personnel et l'accueil ponctuel des familles, en partie Sud du terrain.

Le Centre hospitalier intercommunal a été conçu pour être un ouvrage flexible et évolutif avec une capacité d'extension de 14 000 m<sup>2</sup> SDO.

### Stratégies environnementales

- > Les incertitudes grandissantes concernant les sources d'énergie ont amené le maître d'ouvrage à privilégier l'utilisation de la biomasse comme source d'énergie.
- > tri-génération (la chaudière produira du chaud/froid/électricité) permettant de couvrir 75% des besoins de chauffage et 100% de l'ECS par des énergies renouvelables,
- > récupération des eaux pluviales,
- > zéro rejet à la parcelle,
- > produits et matériaux de second œuvre conformes au protocole AFSSET.