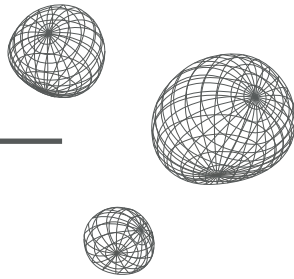


Le sommer —  
environnement



39 boulevard Beaumarchais  
75003 Paris

T +33 1 77 45 36 50  
F +33 1 40 29 43 85

contact@lesommer.fr  
www.lesommer.fr

SIRET 443 265 467 00037  
R.C.S. PARIS  
CODE APE 7112B  
TVA FR 36 44 32 65 467

MEMBRE DE L'ICEB,  
INSTITUT POUR LA CONCEPTION  
ENVIRONNEMENTALE DU BÂTI



## Collège Weiler

Montgeron (91)  
Construction

TYPOLOGIE : EDUCATION  
PROGRAMME : CONSTRUCTION  
ANNÉE : 2005 - 2010  
STATUT : LIVRÉ  
SUPERFICIE : 5 788 M<sup>2</sup> SHON  
TYPE DE MISSION : AMO ENVIRONNEMENT  
MAÎTRISE D'OUVRAGE : CONSEIL GÉNÉRAL DE L'ESSONNE  
MAÎTRISE D'ŒUVRE : PHILIPPE GAZEAU ARCHITECTE  
COÛT : 10, 4 M € HT  
PERFORMANCES : DÉMARCHE HQE® EN PHASE CONCEPTION.

### Présentation du projet

L'opération concerne la reconstruction du collège Weiler sur une partie de l'ancien terrain d'assiette de la Cité scolaire de Montgeron. Les différentes activités d'enseignement et d'accompagnement se déroulent dans une dizaine de bâtiments répartis dans un vaste parc d'environ 29 hectares situé en centre-ville.

### Stratégies environnementales

- > Forte végétalisation de la parcelle et mise en place de toitures végétalisées de type extensive (sédum) sur l'ensemble des toitures des logements de fonction et du collège
- > Mise en place d'un bassin de rétention des eaux pluviales à ciel ouvert
- > Utilisation de matériaux renouvelables : linoléum, bois pour l'ensemble de la structure (lamellé collé), des menuiseries extérieures, des protections solaires et du bardage (bois brut non traité)
- > Façades largement vitrées permettant une bonne pénétration de la lumière naturelle, tout en étant protégées des apports solaires par les protections solaires extérieures
- > Traitement des salles d'enseignement par des faux plafonds acoustiques
- > Mise en place de panneaux solaires thermiques pour la production d'ECS des logements de fonction.



© Philippe Gazeau architecte