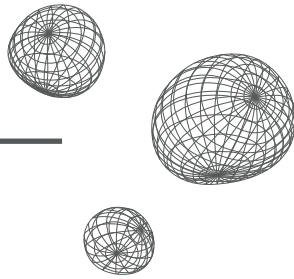


Le sommer
environnement



39 boulevard Beaumarchais
75003 Paris

T +33 1 77 45 36 50

F +33 1 40 29 43 85

contact@lesommer.fr

www.lesommer.fr

SIRET 443 265 467 00037
R.C.S. PARIS
CODE APE 7112B
TVA FR 36 44 32 65 467

MEMBRE DE L'ICEB,
INSTITUT POUR LA CONCEPTION
ENVIRONNEMENTALE DU BÂTI



Immeuble Croix du Palais

Bordeaux (33)

TYPOLOGIE : BUREAU

PROGRAMME : RÉNOVATION

LIVRAISON : 2016

SUPERFICIE : 7 935 M2 SHON

TYPE DE MISSION : MAÎTRISE D'OUVRE ENVIRONNEMENT

MAÎTRE D'OUVRAGE : CONSEIL GÉNÉRAL DE LA GIRONDE

MAÎTRE D'ŒUVRE : ALAIN LOISIER ARCHITECTE & POLYRYTHMIC ARCHITECTURE

COÛT : 12,8 M € HT

Présentation du projet

Cet immeuble fait partie d'un ensemble de trois tours réalisées en 1982 sur la dalle Mériadeck, à Bordeaux.

L'agence d'architecture Groupe Loisier, en association avec Poly Rythmic Architecture, ont été chargés de la réhabilitation de la tour. Le projet consistera notamment à récupérer la partie «perdue» par le plan en croix.

L'intention architecturale a été de créer un lieu de travail apaisant et intime mais aussi ouvert sur la cité et porteur d'une image dynamique et de haute qualité environnementale.

Stratégie environnementale

- > Ventilation naturelle et double flux,
- > Performance de l'enveloppe (double-peau brise soleil),
- > Optimisation de l'éclairage naturel,
- > Confort des ambiances de travail,
- > Choix intégré des produits et des procédés de construction pour une gestion économe des ressources,
- > Chantier à très faible impact.

