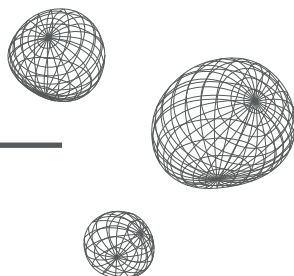


Le sommer —
environnement



39 boulevard Beaumarchais
75003 Paris

--
T +33 1 77 45 36 50
F +33 1 40 29 43 85

--
contact@lesommer.fr
www.lesommer.fr

SIRET 443 265 467 00037
R.C.S. PARIS
CODE APE 7112B
TVA FR 36 44 32 65 467

--
MEMBRE DE L'ICEB,
INSTITUT POUR LA CONCEPTION
ENVIRONNEMENTALE DU BÂTI



Tour CB21

La Défense (92)

TYPOLOGIE : BUREAUX
PROGRAMME : RÉNOVATION
ANNÉE : 2009 - 2010
STATUT : LIVRÉ
SUPERFICIE : 75 000 M² SHON
TYPE DE MISSION : AMO ENVIRONNEMENT
MAÎTRISE D'OUVRAGE : FONCIÈRE DES RÉGIONS
ASSISTANCE À MAÎTRISE D'OUVRAGE : SÉSAME CONSEIL,
MAÎTRISE D'ŒUVRE D'EXÉCUTION : IMOGIS
COÛT : 130 M€ HT
PERFORMANCES : BREEAM POST CONSTRUCTION STAGE GOOD

Présentation du projet

187 mètres de haut, 49 niveaux dont 41 étages de bureaux. Nouvelle façade plus écoproformante, nouveaux équipements plus économiques, nouveaux services plus adaptés, autant d'atouts qui font de la Tour CB 21 un espace de travail remarquable. Totalement rénovée et livrée en juin 2010, CB 21 a obtenu la certification HQE Exploitation. C'est la 1ère tour labellisée Breeam en France (niveau Good).

Stratégies environnementales

- > enveloppe très performante
- > systèmes de récupération d'énergie permettant des économies substantielles
- > optimisation des circuits de déchets d'activité
- > 40% d'économie en eau potable
- > réutilisation de plus de 90% des matériaux existants, mise en place d'une GTB

