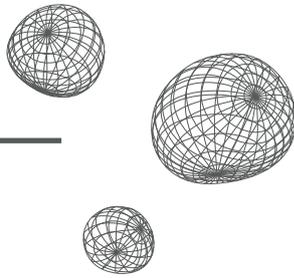


Le sommer
environnement



39 boulevard Beaumarchais
75003 Paris

T +33 1 77 45 36 50

F +33 1 40 29 43 85

contact@lesommer.fr

www.lesommer.fr

SIRET 443 265 467 00037
R.C.S. PARIS
CODE APE 7112B
TVA FR 36 44 32 65 467

MEMBRE DE L'ICEB,
INSTITUT POUR LA CONCEPTION
ENVIRONNEMENTALE DU BÂTI

Villas du Sporting Club

Monaco

TYPOLOGIE: LOGEMENTS
PROGRAMME: CONSTRUCTION
ANNÉE: LIVRE EN 2014
SUPERFICIE : 1 660 M2
TYPE DE MISSION: AMO ENVIRONNEMENT
MAÎTRE D'OUVRAGE: SOCIÉTÉ DES BAINS DE MER
MAÎTRE D'ŒUVRE: CHRISTIAN CUREAU & LAURENT GIRE
PERFORMANCES: BREEAM GOOD

Présentation du Projet

Construction de 3 villas sur la presqu'île du Sporting Monte-Carlo, à forte valeur environnementale.

Stratégies environnementales

- > Réduction des Besoins par une conception bioclimatique (niveau visé BBC),
- > Confort d'été en climat méditerranéen avec inertie performante,
- > PAC sur eau de mer,
- > Matériaux biosourcés,
- > Optimisation de l'éclairage naturel et du confort visuel,
- > Chantier à faibles impacts,
- > Traitement alternatif eaux pluviales,
- > Traitement paysagé intégrant la biodiversité,
- > Gestion écologique des espaces verts.



©Christian Curau & Laurent Gire, architectes